



RESERVA
DEL CEDRO

TU NUEVO HOGAR **SÍ ES POSIBLE**



Estas imágenes son ilustrativas y pueden presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario durante el desarrollo del proyecto inmobiliario en especial en el proceso constructivo, el cual será ejecutado según lo aprobado en la respectiva licencia de construcción, permisos, normas y/o reglamentos constructivos siendo necesario al momento de la vinculación y/o adquisición verificar las especificaciones finales del proyecto.



Imagen de referencia

YA
INICIAMOS
OBRA





BARRIO SAN CAMILO
Localidad San Cristóbal Sur



ANTIGUA VÍA AL LLANO

ALTAMIRA

PATIO GAVIOTAS

SAN RAFAEL

LOS LIBERTADORES

JUAN REY

CRA 10

PORTAL 20 DE JULIO

Hospital La Victoria

Parque Ecológico Entre Nubes



TRANSMICABLE
SAN CRISTÓBAL SUR
SE ENTREGA EN EL 2026



A 25 minutos del **Portal 20 de Julio**



Acceso al **Sistema Integrado de transporte (SITP)**



Colegios y centros educativos.

Gloria valencia de Castaño, Nueva Esperanza, Nueva Delhi, Juana Escobar, San Cayetano, Juan Rey, SENA San Camilo.



Parques deportivos y zonas verdes

**VIVE
CERCA DE**





Tu nuevo hogar
estará a solo

15 minutos
del Portal 20 de Julio



TRANSMICABLE
SAN CRISTÓBAL SUR

SE ENTREGA
EN EL 2026

Imágenes de referencia del IDU

NUESTRO PROYECTO

101 Apartamentos

1 Torre **4** Bloques **5** Pisos



Estas imágenes son ilustrativas y pueden presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario durante el desarrollo del proyecto inmobiliario en especial en el proceso constructivo, el cual será ejecutado según lo aprobado en la respectiva licencia de construcción, permisos, normas y/o reglamentos constructivos siendo necesario al momento de la vinculación y/o adquisición verificar las especificaciones finales del proyecto.

Imagen de referencia

Siente la conexión
con la naturaleza

ZONAS COMUNES



RECEPCIÓN
CON LOBBY



SALÓN
COMUNAL



BICICLETEROS



CUARTO DE
BASURAS

Estas imágenes son ilustrativas y pueden presentar modificaciones en la estructura, arquitectura, mobiliario durante el desarrollo del proyecto inmobiliario, en especial en el proceso constructivo, el cual será ejecutado según lo aprobado en la respectiva licencia de construcción, permisos, normas y/o reglamentos constructivos siendo necesario al momento de la vinculación y/o adquisición verificar las especificaciones finales del proyecto.

PLANTA DEL PROYECTO



VISTA A LA CIUDAD

BLOQUE C

BLOQUE B

BLOQUE A

BLOQUE SC

PREDIO VECINO

PORTERÍA Y LOBBY

CARRERA 12 ESTE

VISTA AL CERRO

ACCESO PEATONAL

ACCESO VEHICULAR



NUESTROS APTOS



Estas imágenes son ilustrativas y pueden presentar modificaciones en la estructura, arquitectura y mobiliario durante el desarrollo del proyecto inmobiliario en especial en el proceso constructivo, el cual será ejecutado según lo aprobado en la respectiva licencia de construcción, permisos, normas y/o reglamentos constructivos siendo necesario al momento de la vinculación y/o adquisición verificar las especificaciones finales del proyecto.

PLANTA APTO tipo 1

2 Alcobas | Baños 1

+ Espacio disponible
(Estudio o 3ra habitación)

Balcón

Sala - comedor
Cocina
Zona de ropas

ENTREGA EN OBRA GRIS (HABITABLE)



ENTRADA

38.95 M²
ÁREA CONSTRUIDA

34.63 M²
ÁREA PRIVADA

PLANTA APTO tipo 1A

2 Alcobas | Baños 1

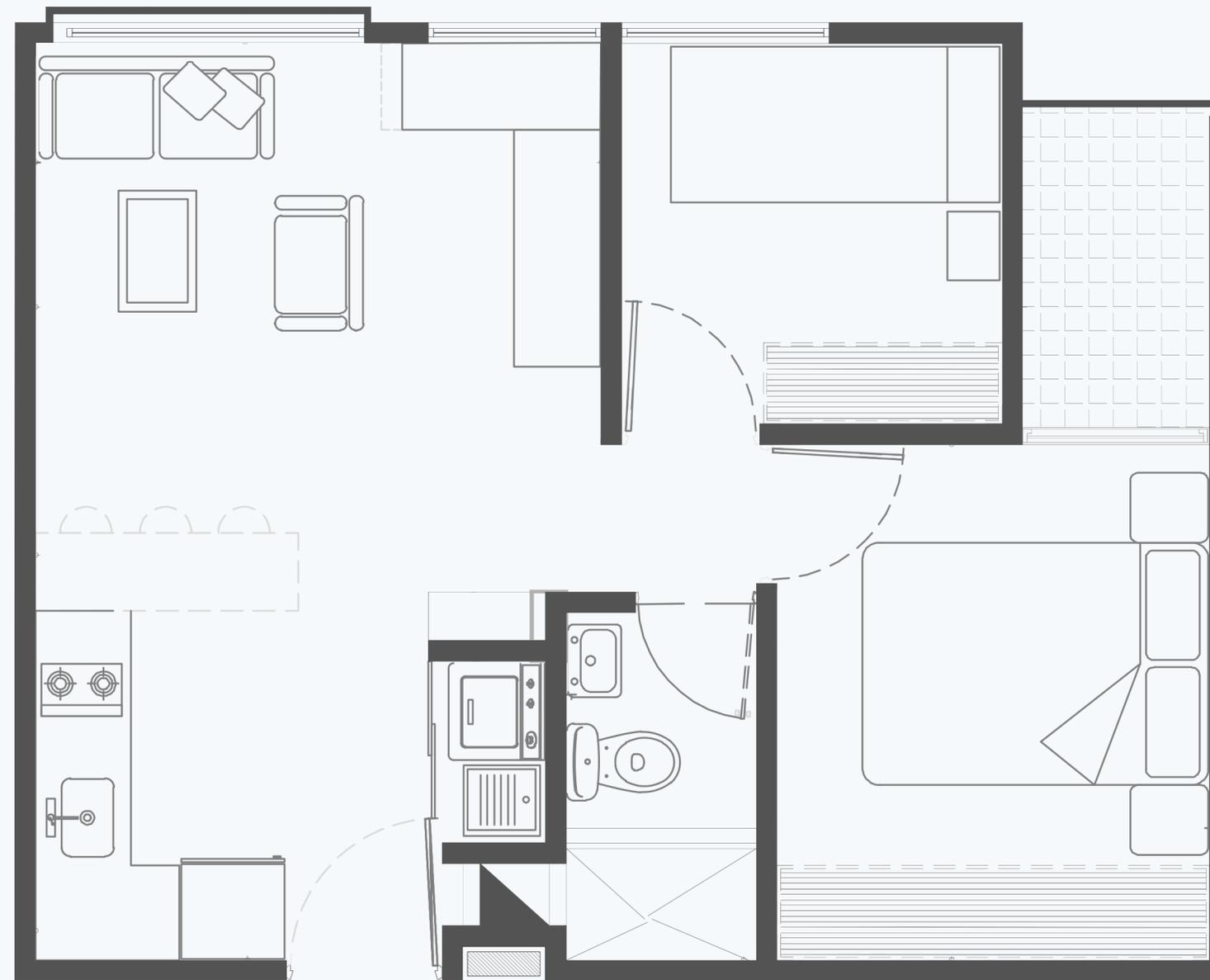
+ Espacio disponible
(Estudio o 3ra habitación)



Balcón

Sala - comedor
Cocina
Zona de ropas

ENTREGA EN OBRA GRIS (HABITABLE)



ENTRADA

38.08 M²
ÁREA CONSTRUIDA

33.87 M²
ÁREA PRIVADA

PLANTA APTO tipo 1B

2 Alcobas | Baños 1

+ Espacio disponible
(Estudio o 3ra habitación)

Balcón

Sala - comedor
Cocina
Zona de ropas

ENTREGA EN OBRA GRIS (HABITABLE)



36.88 M²
ÁREA CONSTRUIDA

33 M²
ÁREA PRIVADA



M+D

CONSTRUCTORA



RESERVA
DEL CEDRO

MÁS INFORMACIÓN
DEL PROYECTO

LLÁMANOS O CHATEA CON NOSOTROS

 **310 230 5568**

M+D Constructora



mdconstrutoracol

www.mdconstrutora.com

Las imágenes presentadas en este documento, así como el mobiliario, electrodomésticos, acabados y otros elementos accesorios, son representaciones gráficas e ilustrativas que constituyen una referencia de los espacios del proyecto. En consecuencia, el proyecto inmobiliario puede presentar variaciones respecto al producto final entregado como consecuencia de los cambios ordenados por las autoridades competentes en la expedición de los correspondientes permisos, licencias o por condiciones de la comercialización. Estas modificaciones no implican una responsabilidad contractual por parte de la Constructora, quien se reserva el derecho de realizar modificaciones al Proyecto en cualquier momento por lo cual es necesario corroborar todos los datos en la Sala de Negocios antes de suscribir un contrato de vinculación al Proyecto Inmobiliario y/o los documentos contractuales requeridos. La disponibilidad, áreas, calidad y otros elementos incluidos en las piezas publicitarias pueden variar después de su publicación, como consecuencia de los cambios ordenados por las autoridades competentes. El valor podrá variar por condiciones de mercado o por lo reglamentado por el gobierno nacional, departamental o municipal para la vivienda de interés social (VIS) o vivienda de interés prioritario (VIP)